



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2017/105

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
01.12.2017

KONU: Nazım İmar Planı Değişikliği.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2017 yılı **Kasım** ayı toplantısının **14.11.2017** tarihli ilk birleşiminin **34.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-B nazım imar planı paftası, 2503 ada, 3 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **09.11.2017** tarihli ve **8452** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca; Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi, G39B03B nazım imar planı paftası, 2503 ada, 3 nolu parselde hazırlanan, NİP-20495,17 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenmiştir.

İlimiz, Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi, G39B03B nazım imar planı paftası, 2503 ada, 3 nolu parsel mevcut nazım imar planında Ticaret Alanı olarak planlanmıştır. Nazım imar planı değişikliği ile parselin Konut+Ticaret+Turizm Alanı (TİCTK) olarak planlandığı anlaşılmıştır.

Söz konusu nazım imar planı değişikliğinin komisyonumuzca daha detaylı incelenebilmesi için **ertelenmesi uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclis'e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet CORUH
Komisyon Başkanı

Ertan BAKIR
Başkan Vekili

Reşit EROL
Üye

Salih ÇELEBİ
Üye

Aydın GÜNDOĞDU
Üye